



COMMUNIQUÉ **Pour diffusion immédiate**

Nouveau projet d'envergure de condos à Terrebonne

GROUPE SOCAM inaugure le projet «HORIZON espace condos» Un investissement de plus de 110 millions de dollars qui contribuera à la revitalisation du secteur du chemin Gascon

Terrebonne, 12 octobre 2016 – C'est au cours d'un cocktail chaleureux et animé, que les membres de la direction de Groupe Socam, en partenariat avec Gestion AG et Fils, ont accueilli les nombreux invités présents à l'ouverture officielle de la phase 1 de son tout nouveau projet d'envergure, l'HORIZON espace condos, à Terrebonne.

« Nous sommes très fiers de présenter ce magnifique projet qui s'inscrit dans la volonté de répondre aux besoins exprimés par la clientèle : accéder à un espace de vie confortable, offrant des formules abordables, dans un environnement spécifiquement développé afin de bénéficier d'une qualité de vie incomparable », d'expliquer le président du Groupe Socam, François Chevrier.

Un projet de condos qui changera considérablement le paysage du chemin Gascon : 4 tours, 400 condos, 4 formules... et une vue incomparable

HORIZON espaces condos est à l'image de la réputation de Groupe Socam; la réalisation d'un projet réfléchi, bien conçu et géré par un promoteur constructeur d'expérience, réputé pour des réalisations intelligentes, bien situées et qui ont du style.

Ce projet, situé au cœur de Terrebonne, répond aux besoins spécifiques de trois clientèles bien distinctes : les acheteurs d'un premier chez-soi, les cherchant un lieu d'habitation leur procurant facilité et simplicité et les semi-retraités et retraités qui souhaitent bénéficier d'un chez-soi confortable leur donnant la liberté d'investir dans d'autres activités telles les voyages.

Donnant accès à une vue absolument formidable, en surplombant une large partie de la ville allant jusqu'à Montréal, HORIZON espace condos offre un environnement surprenant, près de tout, et où il fait bon vivre à son rythme. Les propriétaires bénéficieront de nombreux avantages : une vaste gamme de services à proximité, un accès rapide aux autoroutes 640 et 25 pour un voyage facilité vers Montréal, Laval, les Laurentides et Lanaudière, la pratique de nombreuses activités sportives pour tous les goûts, et la découverte d'une vie culturelle animée, de multiples plaisirs gastronomiques, le charme unique du Vieux-Terrebonne et de l'Île-des-Moulins.

Un espace pour la vie

En résumé, voici les nombreux avantages qu'offre HORIZON espace condos :

- Parc central et place urbaine
- Gymnase, piscine, potagers communautaires
- Près des autoroutes 640 et 25 et à moins de 30 minutes de Montréal
- Stationnement souterrain et cases pour voitures électriques
- Terminus d'autobus accessible à pied
- Sentiers pédestres et piste cyclable liée à la Route verte
- Cinéma, restaurants, magasins et entreprises de services à proximité
- 4 tours de 10 à 14 étages
- Phase 1 : 122 unités sur 14 étages
- 3 ½, 4 ½, 5 ½ et penthouses
- Plafonds de 9 à 10 pieds
- Structure en béton armé, cuisines tendance et comptoirs de quartz
- Air conditionné

Les condos de la phase 1 seront disponibles pour y habiter dès 2018.

À propos de Groupe Socam

Groupe Socam agit comme promoteur constructeur dans la création, la construction et le développement de projet multi-résidentiel en béton. Actif sur le marché de l'habitation depuis les années 1990, la firme a réalisé plusieurs projets d'envergure, dont ses deux plus récentes réalisations, soit la tour 3 du projet VIVA Condos Urbains (28 M \$ – 75 unités) – la phase 4 étant présentement en cours de réalisation, et la tour 3 du projet au Faubourg Boisbriand, Quinze Nord Condominium Urbain (18 M \$ - 48 unités).

-30 -

Renseignements : Chantale Baar
INTÉGRALE
(514) 992-6463 / cbaar@communicationcb.ca